

## КОНТРАКТ №65/15/Л 82 КСОБ

«18» 12 2014 г.

г. Санкт-Петербург

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Лицей № 82 Петроградского района Санкт-Петербурга, именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Згибай Т.Н., действующей на основании Устава, с одной стороны, и Петроградское отделение Санкт-Петербургского городского отделения Общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество (Петроградское отделение СПб ГО ВДПО), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице заместителя председателя совета Котеленца Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые далее "Стороны", заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель по заданию Заказчика, принимает на себя обязательства оказать Услуги по КСОБ (далее - Услуги) на объекте социальной инфраструктуры ГБОУ Лицей № 82 Петроградского района СПб, по адресу: СПб., ул. Мира д.26, лит. А, ул. Мира д.38

1.2. Исследовательские, технические и другие требования к Услугам, оказываемым в рамках настоящего Контракта, определены Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Контракту).

### 2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость оказываемых Исполнителем Услуг по настоящему Контракту составляет: 81 557 (Восемьдесят одна тысяча пятьсот пятьдесят семь) рублей 64 копейки, НДС не облагается, при этом ежемесячный платеж составит - 6796 (Шесть тысяч семьсот девяносто шесть) рублей 47 копеек. НДС не облагается, что определяется Расчетом стоимости (Приложение № 2 к Контракту). Оплата по настоящему Контракту производится Заказчиком ежемесячно за фактически оказанные Услуги (этап Услуг) на основании выставленного счета, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг. Авансирование не предусматривается.

2.2. Основанием для оплаты оказанных услуг, подписанный представителями Сторон в порядке, предусмотренном п. 3 настоящего Контракта.

2.3. Услуги, оказанные Исполнителем с отклонениями от требований нормативно-правовых актов, исходных данных или иными недостатками не подлежат оплате Заказчиком до устранения Исполнителем выявленных недостатков.

2.4. Заказчик в соответствии с положениями статьи 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ) имеет возможность прекратить обязательство зачетом встречного однородного требования, срок которого наступил. При невыполнении или ненадлежащем выполнении обязательств по контракту, Исполнитель несет ответственность в случаях и объемах, предусмотренных п.5 Контракта. Для взыскания неустойки составляется акт о ненадлежащем исполнении обязательств Исполнителем по контракту, который подписывается представителями Заказчика и Исполнителя, и требование об уплате неустойки. В Акте указывается сумма объема претензии (сумма неустойки). При отказе (уклонении) Исполнителя от подписания указанного Акта, в нем делается отметка об этом и подписанный Заказчиком Акт (перечень дефектов, нарушение сроков и т.д.). При этом оплата контракта осуществляется путем выплаты исполнителю контракта суммы, уменьшенной на сумму неустойки (пеней, штрафов).

2.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения исполнителем по контракту своих обязательств, на основании статьи 313 Гражданского кодекса Российской Федерации, неисполнение обязательств исполнителя по контракту по перечислению неустойки (штрафа, пени) в доход бюджета Санкт-Петербурга возлагается на Заказчика.

2.6. Заказчик вправе увеличить предусмотренный контрактом объем работы или Услуги не более чем на десять процентов или уменьшить предусмотренный объем выполняемой работы или оказываемой Услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему работы или Услуги исходя из установленной в Контракте цены единицы работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема работы или Услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работы или Услуги.

### 3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ

3.1. Приемка Услуг, в рамках настоящего Контракта производится ежемесячно. По завершении оказания Услуг (этапа Услуг) Исполнитель извещает об этом Заказчика.

3.1.1. Факт оказания Услуг оформляется Актом сдачи-приемки оказанных услуг в 2-х экземплярах, подписанным Сторонами. Заказчик обязуется подписать и возратить Исполнителю Акт сдачи-приемки оказанных Услуг в течение 10 (десяти) дней с момента его получения. В случае неполучения Исполнителем подписанного Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг в установленный срок, Услуги считаются оказанными надлежащим образом и подлежат оплате в соответствии с п. 2.1. Контракта на основании одностороннего Акта Исполнителя.

3.1.2. При обнаружении Заказчиком недостатков в результатах оказанных Услуг Сторонами составляется Рекламационный акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Исполнителем. При отказе (уклонении) Исполнителя от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом и подписанный Заказчиком Акт (перечень дефектов) подтверждается третьей стороной (экспертом) по выбору Заказчика.

3.1.3. Исполнитель обязан устранить все обнаруженные дефекты (недоделки) своими силами и за свой счет в согласованные Сторонами сроки.

3.1.4. Устранение Исполнителем в установленные сроки, выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки, определенной пунктом 6.4 настоящего Контракта. Обязательства по настоящему Контракту считаются надлежаще исполненными только после уплаты неустойки.

3.1.5. Заказчик, принявший результаты оказанных Услуг без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки в результатах оказанных Услуг, которые могли быть установлены при приемке.

3.1.6. Датой сдачи результатов Услуг считается дата подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

#### 4. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1. Своевременно оказать Услуги в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Контракту).

4.2. Своевременно передать Заказчику всю необходимую документацию для подтверждения оказания услуг.

4.3. В случае если исполнителю стало известно об изменении объема Услуг, то он обязан уведомить Заказчика об этом в 3 дневный срок. В случае отсутствия ответа от Заказчика с указанием порядка проведения дальнейших работ в 10 дневный срок, Исполнитель обязан приостановить работы в объеме превышающем техническое задание.

4.4. По требованию Заказчика, согласно двухстороннему Акту, произвести необходимые исправления в результатах оказания Услуг без дополнительной оплаты при условии, что они не выходят за рамки Технического задания (Приложение №1 к Контракту). Срок внесения исправлений согласовывается Сторонами дополнительно.

4.5. При оказании Услуг учитывать и руководствоваться рекомендациями Заказчика по предмету настоящего Контракта.

4.4. Немедленно информировать Заказчика о затруднениях, препятствующих оказанию Услуг, для принятия необходимых мер.

4.5. Обеспечить защиту и нераспространение третьим лицам информации Заказчика, ставшей известной Исполнителю в ходе или в связи с оказанием Услуг по настоящему Контракту.

#### 5. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

5.1. Обеспечить оплату оказанных Услуг, в соответствии с условиями настоящего Контракта.

5.2. Назначить ответственного представителя для осуществления связи с Исполнителем и оказания ему организационной поддержки в процессе оказания Услуг.

5.3. Установить порядок допуска представителей Исполнителя на территорию Заказчика для оказания Услуг.

5.4. Обеспечить доступ Исполнителя на территорию Заказчика в соответствии с установленным порядком.

5.5. В случае возникновения обстоятельств препятствующих оказанию Услуг, Заказчик обязан в 3-х дневный срок устранить эти обстоятельства и обеспечить возможность выполнения определенного Контрактом объема работ.

5.6. В случае если Заказчик не устранил в 3-х дневный срок обстоятельства препятствующие проведению работ их объем может быть уменьшен пропорционально количеству не обслуженного оборудования.

5.7. В случае проведения работ по ремонту помещений Заказчик обязан заблаговременно, не менее чем за 10 суток, известить Исполнителя в письменном виде и обеспечить ему возможность провести демонтаж узлов систем КСОБ до начала проведения ремонтных работ.

5.8. Заказчик несет полную ответственность за весь ущерб причиненный системам КСОБ по его вине. В этом случае все поврежденные системы выводятся из эксплуатации, с Исполнителя снимается обязанность по производству ремонта систем, а так же ответственность за поддержания поврежденных систем КСОБ в работоспособном состоянии, до момента введения поврежденных систем в эксплуатацию.

5.9. Передать Исполнителю документацию, необходимую для оказания Услуг, в соответствии с нормами выполнения работ являющимися предметом Контракта.

5.10. Обеспечить оплату оказанных Услуг, в соответствии с условиями настоящего Контракта.

5.11. По окончании оказания Услуг (этапа Услуг), при отсутствии претензий к их оказанию и качеству, принять и оплатить их результат.



## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы - 10 процентов цены контракта;
- 6.2. За ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы - 2.5 процента цены контракта;
- 6.3. В случае просрочки исполнения обязательств Заказчиком Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.
- 6.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
- Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере, одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем.
- 6.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.
- 6.6. Истечение срока Контракта не освобождает Стороны от исполнения обязательств, возникших в период действия Контракта, а также от ответственности за его нарушение.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

7.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами, распространяет свое действие на правоотношения сторон возникшие с 01.01.2015 года и действует до 31 декабря 2015 года, а в части взаиморасчетов до полного исполнения обязательств. Контракт подлежит обязательной регистрации в Реестре Государственных и муниципальных Контрактов.

7.2. Срок оказания Услуг по настоящему Контракту:

- начало - с 01.01.2015 г.
- окончание - 31.12.2015 г.

7.3. Контракт может быть расторгнут по Соглашению Сторон или по решению суда или в связи с односторонним отказом.

7.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Контракта в соответствии с частью 2 статьи 407 ГК РФ, частью 3 статьи 450 ГК РФ, статьей 782 ГК РФ и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих существенных нарушений Исполнителем условий настоящего Контракта:

7.4.1. Исполнитель оказал услуги ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок.

7.4.2. Если задержка в сроках оказания услуг Исполнителем, предусмотренных настоящим Контрактом, составляет более 3 календарных дней.

7.4.3. В случае отсутствия финансирования со стороны Заказчика по независящим от него причинам.

7.5. В случае отказа от исполнения обязательств по Контракту Заказчиком по основаниям, предусмотренным разделом 6.3 настоящего Контракта, Заказчик размещает на официальном сайте и направляет Исполнителю письменное уведомление на официальном сайте и надлежащего уведомления Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения контракта.

7.5.1. При невозможности получения подтверждения о вручении Исполнителю уведомления или информации об отсутствии Исполнителя по адресу, указанному в контракте, датой надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения на официальном сайте решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны лишь в том случае, если они сделаны в письменной форме в виде дополнительного соглашения и подписаны обеими Сторонами.

8.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы по объективным причинам и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Контракта, срок выполнения обязательств по Контракту отодвигается на период действия этих обстоятельств.

8.3. Исполнитель незамедлительно извещает Заказчика о начале и окончании действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению Контракта.

8.4. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы задержка оказания Услуг составила 30 дней и более, Заказчик вправе расторгнуть Контракт и произвести взаиморасчеты с Исполнителем.  
8.5. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне, не выполнившей свои обязательства.

8.6. Все споры, возникающие по настоящему Контракту и из него, Стороны будут решать путем переговоров. Если Стороны не достигнут соглашения в ходе переговоров, то спор подлежит рассмотрению Арбитражным судом Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.7. Для оказания Услуг по настоящему Контракту Исполнитель имеет право привлекать сторонние организации в качестве субисполнителей в порядке письменного согласования с Заказчиком.

8.8. Все, что не урегулировано настоящим Контрактом, регулируется действующим, на момент подписания, законодательством Российской Федерации.

8.9. К настоящему Контракту прилагаются и являются его неотъемлемой частью:  
- Техническое задание (Приложение 1);  
- Расчет стоимости Контракта (Приложение 2);  
- Расчет технического обслуживания КСОБ (Приложение 3)

#### 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

##### ЗАКАЗЧИК

Государственное бюджетное  
общеобразовательное учреждение  
Лицей №82  
Петроградского района  
Санкт-Петербурга  
197101, Санкт-Петербург,  
ул. Мира, д.26, лит.А  
ИНН 7813125640  
КПП 781301001  
л/с 621022  
Тел.234-16-21

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Петроградское отделение Санкт-Петербургского  
городского отделения Общероссийской  
общественной организации «Всероссийское  
добровольное пожарное общество»  
Юр. адр. 197022, СПб.,  
пр. Каменноостровский, д.42  
Факт. адр. СПб., Большой пр. П.С.,  
д.2, лит.А., пом.9Н  
ИНН 7813203472; КПП 781301001  
ОГРН 1087800002729  
р/сч 40703810401054600758  
Флиал «Петровский»  
ПТР ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие»  
К/сч 30101810740300000809  
БИК 044030809  
ОКПО 83842541 ОКАТО 4028856400  
E-mail: [pojpetr@mail.ru](mailto:pojpetr@mail.ru)  
т/ф 643-77-59;

Директор ГБОУ Лицей №82  
Петроградского района СПб



/Згибай Т.Н./

Заместитель председателя совета  
Петроградского отделения СПб ГО ВДПО



Котеленец Н.Н. /