Приложение 1

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО КОМПЛЕКСНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЭКСПЛУАТАЦИИ КОМПЛЕКСНЫХ СИСТЕМ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ОБЪЕКТА ГБОУ ЛИЦЕЙ № 82 СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА.

1. Общие требования.

1.1. Предметом настоящего технического задания является право заключения контракта на оказание услуг по комплексному обеспечению эксплуатации комплекеных систем обеспечения безопасности (далее – КСОБ) для государственных нужд Санкт-Петербурга (далее - Услуги).

1.2. КСОБ – совокупность средств, предназначенных для построения систем охранной и пожарной сигнализации, систем управления противопожарной автоматикой, телевизионного наблюдения, контроля и управления доступом и обладающих технической, информационной и эксплуатационной совместимостью. В состав КСОБ объекта входят:

- Система автоматической пожарной сигнализации (АПС);
- Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ);
- Система охранной сигнализации (ОС);
- Система видеонаблюдения (СВ);
- Система контроля и управления доступом (СКУД).

2. Форма, сроки и порядок оплаты Услуг.

2.1. Оплата Услуг осуществляется в безналичной форме в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями в пределах лимитов бюджетных обязательств.

2.2 Сроки и порядок оплаты:

2.2.1. Заказчик производит оплату оказанных Услуг ежемесячно по счету Исполнителя на основании подписанного акта сдачи-приемки оказанных Услуг в течение 10 банковских дней после подписания акта сдачи-приемки.

2.2.2. Оплата Услуг, оказанных в декабре текущего финансового года производится на основании счета, выставленного не позднее 10 декабря текущего финансового года. Исполнитель предоставляет Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных Услуг за декабрь текущего финансового года не позднее 10.12.2015 г.

2.3. Услуги, оказанные Исполнителем с отклонением от требований государственного контракта или иными недостатками не подлежат оплате до устранения Исполнителем обнаруженных недостатков.

2.4. Авансирование не предусмотрено.

3. Место, условия и сроки оказания Услуг.

3.1. Место оказания Услуг: ГБОУ Лицей №82 Петроградского района СПб
ул.Мира ,д.26,лит. А, ул. Мира, д.38

3.2. Начало оказания Услуг: 01.01.2015 г.

3.3. До начала оказания Услуг Исполнитель предоставляет заказчику копию действующей лицензии на осуществление тех видов деятельности, указанных в Приложении №1 к Техническому заданию, которые подлежат лицензированию в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Срок окончания оказания Услуг: 31.12.2015 г.

4. Требования к количественным характеристикам (объему) Услуг.

4.1. Общее описание Услуг, которые Исполнитель обязан оказать Государственному Заказчику, представлено в таблице 1.

Таблица 1.

№ п/п	Вид услуг, требования	Описание услуг
1	Первичное техническое обследование объекта (ПТО)	ПТО проводится Исполнителем в течение 2 рабочих дней с момента заключения контракта Исполнитель проводит оценку наличия и технического состояния систем КСОБ на объекте. Составляет и предоставляет Государственному заказчику акт

		первичного обследования объекта, при необходимости, дефектную ведомость на оборудование, требующее замены, акт технического освидетельствования автоматических установок пожаротушения, охранной, пожарной охранно-пожарной сигнализаций (при необходимости, в соответствии с п.1.1.9., 3.4, РД 25.964-90). Осуществляется сверка паспорта КСОБ, находящегося на объекте, с фактическим наличием и состоянием технических средств на объекте. При несоответствии составляется акт. Исполнитель в течение 10 рабочих дней с момента заключения контракта составляет инструкции по эксплуатации оборудования КСОБ и обучает персонал объекта пользованию оборудованием КСОБ. Инструкции передает Заказчику.
2	Составление паспорта КСОБ	Исполнитель предоставляет Государственному заказчику заполненный паспорт КСОБ в бумажном и электронном виде. Паспорт КСОБ предоставляется в течение первого месяца обслуживания. В случаях изменений в оборудовании КСОБ, состоянии объекта, произошедших в период обслуживания, а также по требованию Государственного заказчика. Исполнитель обязан оформить новый паспорт КСОБ и заверить его у Государственного заказчика.
3	Прием заявок на внеплановое (аварийное) обслуживание	Исполнитель организует круглосуточный прием заявок от Государственного заказчика на внеплановое (аварийное) обслуживание и ремонт оборудования, посредством телефонной связи. Исполнитель обязан предоставить письменный отчет об исполнении заявки Государственного заказчика в течение суток после получения заявки. По требованию Государственного заказчика Исполнитель предоставляет журнал учёта заявок.
4	Техническое обслуживание (ТО)	Исполнитель обеспечивает поддержание в процессе эксплуатации работоспособного состояния систем, входящих в состав КСОБ, путем периодического проведения работ по профилактике и контролю их технического состояния. При необходимости проводит ремонт или замену оборудования КСОБ на объекте (включая работы по демонтажу и монтажу) за свой счет, в пределах 10 % (десяти) процентов от цены Контракта за период действия контракта. Складские, транспортные расходы, расходные материалы оплачиваются за счет Исполнителя, в стоимость оказания услуг или замены оборудования не входят. В случае необходимости замены оборудования, Исполнитель составляет дефектную ведомость, а также акт технического заключения о неремонтопригодности оборудования.
5	Внеплановое (аварийное) техническое обслуживание и ремонт	По заявкам Государственного заказчика Исполнитель производит выполнение внепланового (аварийного) обслуживания и ремонта, перепрограммирование, пуско-наладку, восстановление работоспособности при выходе из строя систем (части систем) КСОБ на объекте. При необходимости проводит замену оборудования (части оборудования), расходных материалов.

4.2. Состав оборудования, входящего в КСОБ Заказчика, определен в Приложении № 2 к контракту.

5.Требования к качеству и безопасности услуг

5.1.Во время оказания Услуг на объектах обязательно соблюдение технологий и методик производства работ, требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.
5.2.Исполнитель обязан обеспечить безопасность оказанных Услуг для жизни и здоровья потребителей и третьих лиц, а также предотвращение причинения вреда имуществу

указанных лиц.

5.3.Качество оказываемых Услуг, а также используемых материалов (комплектующих и оборудования) должны соответствовать нормативно-технической и методической документации, в том числе:

- Свод правил СП 6.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;
- ГОСТ 26342-84 Средства охранной, пожарной, охранно-пожарной сигнализации (Постановление Госстандарта СССР от 04.12.1984 № 4084) (Официальное издание, М.: ИПК Издательство стандартов, 2002 год);
- Свод правил СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- НПБ 77-98 «Технические средства систем оповещения и управления эвакуацией пожара. Общие технические требования. Методы испытания» (Приказ ГУГПС МЧС России от 24.12.1998 № 78) (Официальное издание, М.: ГУГПС МВД России, 2000 год);
- ППР РФ «Правила противопожарного режима Российской Федерации» (Утверждены Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 г. № 390) (Российская газета, от 08.05.2012. официальное издание "Правила противопожарной безопасности в Российской Федерации")
- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ» (Приказ МВД России от 12.01.1993) (Официальное издание. М.: НИЦ "Охрана" ГУВО МВД России. 2000 год).

5.4.При оказании услуг Исполнитель должен соблюдать требования нормативных правовых актов, СНиП, ГОСТ.

5.5.При оказании Услуг персонал Исполнителя должен соблюдать правила и нормы охраны труда и техники безопасности, пожарной безопасности и в случае нанесения материального ущерба при выполнении условий государственного контракта Исполнитель несёт ответственность в установленном законом порядке.

5.6.При оказании услуг должна обеспечиваться сохранность и работоспособность электрических, противопожарных и инженерных сетей на участке производства работ.

5.7.Оказание услуг по техническому обслуживанию Исполнитель проводит специально подготовленным и обученным персоналом, прошедшим необходимую проверку знаний, с соответствующей квалификационной группой по электробезопасности. Исполнитель обеспечивает персонал необходимыми средствами защиты, приборами, инструментом, лестницами.

6. Требования к техническим характеристикам услуг

6.1.Технические требования к первичному техническому обследованию объекта (ПТО)

Исполнитель, принимая средства КСОБ объекта на техническое обслуживание, проводит первичное обследование установок и систем, установленных на объекте, с целью определения их технического состояния.

Услуги по первичному обследованию состоят из:

- проверки наличия эксплуатационной и исполнительной документации;
- проверки соответствия монтажа установок и систем рабочему проекту (акту обследования);
- проверки работоспособности отдельных элементов установок и систем;
- проверка работоспособности установок и систем в целом.
- проведение контрольных измерений;
- проведение контрольного тестирования прохождения сигналов изменения статуса объектов (взято/снято, режимов норма/авария).
- контроль наличия ЗИП оборудования на объекте.

По результатам обследования составляется Акт технического освидетельствования установок и систем.

На каждую систему, установку, находящуюся в неработоспособном состоянии, оформляется дефектная ведомость.

Фактом приема Исполнителем объекта на ТО является подписанный полномочным представителем Заказчика и Исполнителем Акт технического освидетельствования установок и систем.

Исполнитель составляет (актуализирует) инструкции по эксплуатации оборудования и проводит обучение персонала пользованию оборудованием КСОБ объекта с внесением соответствующих записей в документацию на объекте.

Исполнитель составляет и предоставляет заказчику паспорт КСОБ в течение первого месяца обслуживания. В случаях изменений в оборудовании КСОБ, состоянии объекта, произошедших в период

уживания, а также по требованию заказчика, Исполнитель обязан оформить новый паспорт КСОБ и ерить его у заказчика.

Исполнитель предоставляет заказчику заполненный паспорт КСОБ в бумажном и электронном виде.

6.2. Технические требования к техническому обслуживанию (ТО)

6.2.1. В процессе технического обслуживания КСОБ заказчика Исполнитель проверяет:

- состояние монтажа, крепление и внешний вид аппаратуры;
- срабатывание извещателей и работоспособность приборов приемно-контрольных устройств;
- состояние гибких соединений (переходов);
- работоспособность основных и резервных источников электропитания;
- работоспособность световых и звуковых оповещателей;
- общую работоспособность системы, комплекса в целом.

Организация технического обслуживания и ремонта систем или комплексов должна соответствовать требованиям ГОСТ 18322-78, действующей ведомственной нормативной документации в данной сфере производства работ. Право проведения данного вида работ предоставляется организациям и физическим лицам в соответствии с действующим законодательством.

6.2.2. Организация и порядок оказания Услуг по техническому обслуживанию.

Техническому обслуживанию подлежат все средства КСОБ. Инженерно-технический персонал Исполнителя, в обязанности которого входит техническое обслуживание средств КСОБ, должен хорошо знать электрические схемы, конструкцию и режимы эксплуатации средств КСОБ, уметь производить их настройку и регулировку, быстро выявлять и устранять неисправности, вести эксплуатационно-техническую документацию. Сведения о проведении регламентных работ заносятся в журнал учета регламентных работ и контроля технического состояния средств КСОБ. Результаты электрических измерений параметров технических средств КСОБ, полученные при выполнении регламентных работ, заносятся в учетные карточки на объекты, оборудованные средствами КСОБ, и соответствующие формуляры на аппаратуру. Соблюдение периодичности, технологической последовательности и методики выполнения регламентных работ, указанных в соответствующих картах проведения регламента технического обслуживания, обязательно.

Оказание Услуг по регламенту № 1 (ТО1) включает в себя внешний осмотр целью обнаружения и устранения повреждений корпуса прибора и крепящихся на нем установочных элементов, проверку функционирования приборов и системы в целом и проводится на объекте 1 раз в месяц.проверку работоспособности с целью выявления скрытых отказов и оценку технического состояния прибора и проводится на объекте 1 раз в квартал.

6.2.3. Пожарная сигнализация, система оповещения людей при пожаре.

Организация и порядок оказания услуг по ТО и текущему ремонту определяется на основании РД 25 964-90, РД 009-01-96 и включает в себя:

- проведение плановых профилактических осмотров, работ, проверка работоспособности установок;
- устранение неисправностей в объеме текущего ремонта;
- техническое обслуживание систем, установок и средств пожарной автоматики;
- контроль технического состояния установок пожарной автоматики;
- ликвидация последствий воздействия на установки пожарной автоматики неблагоприятных климатических, производственных и иных условий
- выявление и устранение причин ложных срабатываний установок пожарной автоматики;
- определение предельного состояния установок пожарной автоматики, при которых их дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной.

9.2.4. Перечень услуг по техническому обслуживанию систем, входящих в состав КСОБ представлен в таблице 2.

1. Шлейф сигнализации.

Таблица 2.

Виды услуг	ТО1
Проверка технического состояния:	+

Виды услуг	ТО1
- внешний осмотр соединительных линий, разветвительных коробок, контрольных розеток и гибких переходов; контроль целостности, экранирования провода, отсутствие перемычек (закороток), вставок другого типа провода; - удаление пыли, грязи, перемычек, скруток, провесов проводов; - контроль наличия крышек на коробках и розетках, пломб или печатей на них, правильности и качества соединения проводов, наличия технологического запаса проводов; - контроль состояния звукового и светового оповещателей; - проверка состояния электропроводки питания, качества соединения проводов и кабелей в распределительных щитах электропитания, оповещателях, выключателях; - проверка надежности крепления проводов и кабелей; - контроль соответствия типа (номинала) выносного элемента.	
Проверка работоспособности:	
- контроль режима «короткое замыкание»; - контроль режима « обрыв».	+
Проверка электрических параметров:	
- контроль величины сопротивления утечки и изоляции проводов; - контроль величины сопротивления шлейфа без учета выносного элемента.	+
Проверка магнитоконтактных извещателей:	
- проверка рабочего зазора, соосности и параллельности установки магнита и геркона; - проверка состояния крепления геркона и магнита, извещателей, качество паек проводов к геркону; - проверка срабатывания извещателя при открывании и закрывании заблокированного проема. При наличии гибкого перехода его работоспособность проверяется одновременно.	+
Ведение эксплуатационно-технической документации.	+

2. Извещатели.

Виды услуг	ТО1
Внешний осмотр: - проверка надежности крепления извещателя (блока извещателя) - чистка корпуса извещателя (блока извещателя) от пыли, грязи влаги, устранение механических повреждений корпуса; - контроль наличия крышек на клеммных колодках, колодках, пломб или печатей на них; - проверка технического состояния источника питания (резервного); - проверка исправности органов управления; - проверка соответствия номинала и исправности предохранителя; - проверка надежности крепления проводов на клеммных колодках	+
Проверка конфигурации зоны обнаружения извещателя и его чувствительности:	+

Виды услуг	ТО1
проверка правильности установки извещателя; - контроль площади охраняемой зоны и чувствительности извещателя (блока извещателя) - контроль границ (дальности) зоны обнаружения; - проверка отсутствия отдельных участков зоны обнаружения радиоволновых извещателей за пределами охраняемого помещения; - проверка отсутствия « мертвых зон» в зоне обнаружения извещателя (блока извещателя), режима «усиления».	
Проверка работоспособности извещателя при питании от основного и резервного источников питания:	
- контроль режимов работы извещателя (блока извещателя) «тревога» и «дежурный режим»; - проверка времени задержки выдачи извещателем сигнала «тревога»; - проверка прохождения сигнала «тревога» на приемную аппаратуру.	+
Измерение электрических параметров:	
- сопротивления изоляции; - мощности потребляемой при питании от сети переменного тока; - тока, потребляемого при питании от резервного источника питания; -сопротивления изоляции блокированного предмета по отношению к земле (для емкостных извещателей).	+
Проверка работоспособности, конфигурации зоны обнаружения извещателя и его чувствительности при граничных значениях величины напряжения сети переменного тока.	+
Ведение эксплуатационно-технической документации	+

3. Приемно-контрольные приборы.

Виды услуг	ТО1
Внешний осмотр:	+
- проверка надежности крепления прибора; - чистка корпуса от пыли, грязи, устранения механических повреждений корпуса; - проверка технического состояния источника питания (резервного): - проверка исправности органов управления; - контроль исправности элементов индикации; - проверка соответствия номинала и исправности предохранителя; - контроль наличия крышек на клеммных колодках, пломб или печатей на них и на корпусе прибора; - проверка надежности крепления проводов на клеммных колодках и разъемах.	
Проверка работоспособности прибора при питании от сети переменного тока и резервного источника питания:	+

ы услуг	ТО1
«Дежурного режима, а также режима «Внимание» для панелей контрольных; - режима «Тревоги» при коротком замыкании и обрыве шлейфа; - режима самоохрана» - длительности времени задержки на вход и \ или выход при их наличии; - длительности работы звукового и светового оповещателей; - запоминание прохождения сигнала «Тревога» на приемную аппаратуру; - сохранения работоспособности прибора при переходе на резервное питание и обратно.	
Измерение электрических параметров прибора:	
- сопротивление изоляции; - тока потребляемого при питании от резервного источника питания; - мощности, потребляемой при питании от сети переменного тока.	+
Проверка работоспособности при граничных значениях напряжения сети переменного тока величины	+
Контроль правильности программирования режимов работы.	+
Ведение эксплуатационно-технической документации.	+

4. Источники постоянного тока, резервные источники питания.

Виды услуг	ТО1
Внешний осмотр: - проверка надежности крепления источника питания; - чистка поверхности источника питания от пыли, грязи, влаги, устранение механических повреждений корпуса; - проверка исправности органов управления; - проверка соответствия номинала и исправности предохранителя; - контроль наличия крышек на клеммных колодках, пломб или печатей на них и на корпусе источника; - проверка надежности крепления проводов на клеммных колодках и разъемах.	+
Проверка условий эксплуатации аккумуляторных батарей:	+
- температуры, влажности и загрязненности воздуха; - контроль выполнения требований по размещению; - отсутствие посторонних шумов и запахов; - проверка чистоты вентиляционных решеток и очистка их при необходимости.	
Проверка работоспособности источника питания:	+
- при питании от сети переменного тока; - при питании от резервного источника.	+
Проверка работы вентиляторов охлаждения, визуальный контроль вибрации, определение дефектов.	+
Измерение электрических параметров источника питания: - величины выходного напряжения; - величины тока срабатывания автоматической защиты от перегрузки.	+

Виды услуг	ТО1
Проверка работоспособности при граничных значениях величины напряжения сети переменного тока.	+
Проверка сохранения работоспособности источника питания при переходе на резервное питание и обратно.	+
Проверка и при необходимости регулировка величины напряжения аккумуляторных батарей.	+
Ведение эксплуатационно-технической документации.	+

5. Кабель РК и ПВС.

Виды услуг	ТО1
Проверка технического состояния:	+
- внешний осмотр соединительных линий, соединительных коробок; - контроль целостности экранирования провода; - отсутствие вставок другого типа провода; - удаление пыли, грязи, перемычек, скруток, провисов кабелей; - контроль наличия крышек на соединительных коробках правильности и качества соединения проводов; - наличия технологического запаса проводов.	
Проверка состояния электропроводки питания:	+
- качества соединения кабелей питания в распределительных щитах; - проверка надежности крепления кабелей питания.	
Проверка электрических параметров:	+
- контроль величины сопротивления изоляции кабелей; - контроль величины сопротивления кабелей.	
Ведение эксплуатационно-технической документации.	+

Исполнитель не имеет права самостоятельно изменять перечень и периодичность проведения ТО.

6.3. Технические требования к внеплановому техническому обслуживанию и ремонт оборудования:

Исполнитель проводит ремонт (восстановление работоспособности) оборудования по заяв Заказчика или при самостоятельном выявлении неисправностей в период проведения ТО в случаях:

- ложных срабатываний систем;
- отказа составных частей;
- ликвидации последствий воздействий на составные части систем.

Исполнитель должен обеспечить возможность круглосуточного приема по телефонной свя заявок от заказчика на проведение ремонтных работ. Время прибытия персонала Исполнителя объект для проведения ремонтных работ в течение 3 часов с момента поступления заявки.

Исполнитель должен регистрировать поступившие вызовы в Журнале учёта вызова персона Исполнителя.

- при поступлении заявки от заказчика, Исполнитель обязан в течение 20 минут связаться телефону с ответственным лицом заказчика и скоординировать свои действия. Список ответственных ли их контактные телефоны, предоставляется Исполнителю заказчиком;

- по прибытию на объект, Исполнитель обязан незамедлительно информировать ответствен лицо заказчика о состоянии и работе ОПС объекта и принять все необходимые меры для восстановлен работоспособности ОПС в кратчайший срок;

- время восстановления работоспособности средств ОПС не более 24 часов.

Исполнитель по согласованию с Заказчиком обязан провести ремонт или замену оборудова КСОБ на объекте (включая работы по демонтажу и монтажу) за свой счет, в пределах 10 % (деся

ентов от цены Контракта за период действия контракта. Складские, транспортные расходы. ходные материалы оплачиваются за счет Исполнителя, в стоимость оказания услуг или замены борудования не входят.

В случае необходимости замены оборудования. Исполнитель составляет дефектную ведомость, а также акт технического заключения о неремонтопригоности оборудования.

7.Требования к результатам услуг и иные показатели, связанные с определением соответствия оказываемых услуг потребностям заказчика (приемка услуг)

1. Оперативный и технический контроль за оказанием Услуг осуществляет Заказчик.
2. Сдача результата оказания Услуг Исполнителем и приемка их Заказчиком оформляется Актом сдачи-приемки, подписанным представителями Сторон.
3. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки результата оказания Услуг недостатков в оказанных Услугах составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Исполнителем..
4. Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте, обеспечив при этом сохранность объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, а также находящегося там оборудования.

Заказчик вправе отказаться от приемки результата оказания услуг в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены Исполнителем.

Згибай Т.Н.

Котеленец Н.Н.